



Referencia: **649-649**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **524.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 1

Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29015

Zona: Centro Histórico



M² construidos: 72	Suelo de: tarima	útiles: 48
Aire acondicionado: centralizado	Garajes: 1	Dormitorios: 1
Orientación: oeste	Baños: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 1	Gastos de comunidad/mes: 120	

Descripción:

Emblemático edificio en pleno centro Histórico de la Ciudad ,Acceso a la vivienda tanto por calle San Agustín como por Calle Ciste ,dentro de un patio central con una vegetación muy agradable . Consta de un dormitorio baño cocina integrada al salón, con puerta corredera y plaza de garaje incluida en el precio. Se vende totalmente amueblada, excelente oportunidad de inversión en una vivienda única por su ubicación. Ubicada a pocos metros del Teatro Romano, calle Larios, Museo Picasso ,restaurantes , zonas de ocio y muy buena conexión con la estación de Ave María Zambrano y con el aeropuerto internacional de la ciudad. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.