Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón
Málaga

Phone: 626251260
e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Reference:	**649-649**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**500.000 €**
Condition:	New

Floor:	1
Town:	Málaga
Province:	Málaga
Postal code:	29015
Zone:	Centro Histórico

Sqm built:	72	**Floor:**	scaffold	**Living area:**	48
Air conditioner:	centralized	**Garages:**	1	**Bedrooms:**	1
Orientation:	west	**Bathrooms:**	1	**Outward/Inward:**	outward
Cupboards:	1	**Community fees/month:**	120		

Description:

Emblemático edificio en pleno centro Histórico de la Ciudad ,Acceso a la vivienda tanto por calle San Agustín como por Calle Ciste ,dentro de un patio central con una vegetación muy agradable . Consta de un dormitorio baño cocina integrada al salón, con puerta corredera y plaza de garaje incluida en el precio. Se vende totalmente amueblada, excelente oportunidad de inversión en una vivienda única por su ubicación. Ubicada a pocos metros del Teatro Romano, calle Larios, Museo Picasso ,restaurantes , zonas de ocio y muy buena conexión con la estación de Ave María Zambrano y con el aeropuerto internacional de la ciudad. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.