Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón
Málaga

Phone: 626251260
e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Reference:	**648-648**
Property type:	Premises
Sale/rent:	For sale
Price:	**80.000 €**
Condition:	To be reformed

Floor:	Baja
Town:	Málaga
Province:	Málaga
Postal code:	29002
Zone:	carretera de cadiz

Sqm built:	27	**Floor:**	terrazzo	**Living area:**	26
Antiquity:	more than 30 years	**Toilets:**	1	**Outward/Inward:**	outward
Community fees/month:	18				

Description:

Local Comercial en baño y altillo en zona muy demandada de la Ciudad por su muy buena ubicación, junto a la parada de metro de la princesa, a diez minutos en coche del Aeropuerto Internacional de la ciudad, y a cinco minutos de la Estación de Ave María Zambrano. Rodeado de todo tipo de comercios, servicios, supermercados, así como comercio Local. Se encuentra a Pie de calle pero dentro de un recinto cerrado. Excelente oportunidad de inversión..Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.