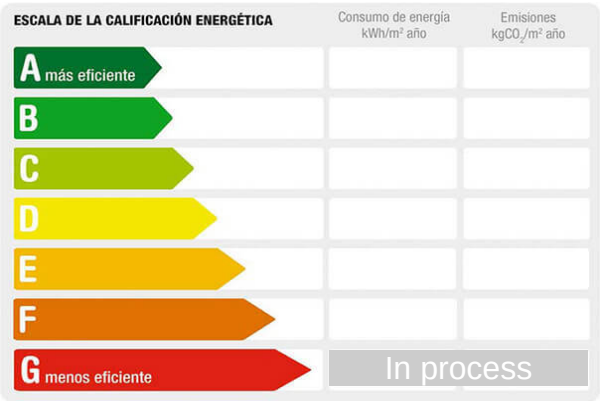
Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón
Málaga

Phone: 626251260
e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Reference:	**647-647**
Property type:	Premises
Sale/rent:	For sale
Price:	**150.000 €**
Condition:	To be reformed

Floor:	Baja
Town:	Málaga
Province:	Málaga
Postal code:	29006
Zone:	Avenida Ortega y Gasset



Sqm built:	113	**Floor:**	stoneware	**Living area:**	112
Garages:	2	**Stays:**	3	**Orientation:**	west
Antiquity:	more than 30 years	**Toilets:**	2	**Outward/Inward:**	outward

Description:

Local Comercial en zona muy demandada barriada Santa Cristina, zona Ortega y Gasset, próximo al palacio de congresos. Posibilidad de cambio de uso para vivienda, en planta baja estancia diáfana ,con entrada de vehículos ,dos baños con una altura de techos de cinco metros , entreplanta con otras dos estancias . En la zona hay todo tipo de servicios y centros comerciales. Muy buena comunicación con la autovía, y a diez minutos en coche del Aeropuerto Internacional de la Ciudad .Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.