Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón
Málaga

Teléfono: 626251260
e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Referencia:	**645-645**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**320.000 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	5
Población:	Málaga
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29009
Zona:	La Trinidad

M² construidos:	79	**Suelo de:**	mármol	**útiles:**	65
Aire acondicionado:	split	**M² terraza:**	10	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	2	**Orientación:**	noroeste	**Baños:**	1
Antigüedad:	entre 15 y 20 años	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	2
Gastos de comunidad/mes:	50				

Descripción:

Exclusivo Atico de dos dormitorios, con gran terraza, cocina independiente, salón comedor y baño en una de las zonas más demandadas de la ciudad, por su proximidad, al centro Histórico, corte Ingles, estación de AVE María Zambrano, así como a quince minutos en coche del Aeropuerto Internacional de la Ciudad ,muy cerca del Hospital Civil, Hospital Materno Infantil y tercer Hospital actualmente en construcción .La vivienda cuenta con toda clase de servicios ,comercio local, farmacias, colegios, parada de bus.....Estupenda oportunidad tanto para vivir como para invertir..Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.