



Referencia: **643-643**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **1.050.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29018

Zona: Pinares de San Antón



M² construidos: 300	Suelo de: madera	útiles: 250
Metros de parcela: 1118	Garajes: 3	M² terraza: 20
Terraza(s): 1	Dormitorios: 4	Orientación: sur
Baños: 4	Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 4	Gastos de comunidad/mes: 95	

Descripción:

Chalet independiente en zona baja de Pinares de Antón ,zona muy demandada y excelente ubicación por su proximidad a la autovía , así como a todos los servicios y colegios de la zona. La vivienda requiere una reforma integral ,teniendo un gran potencial por su amplitud de espacios y vistas , actualmente cuenta con cuatro dormitorios el principal con baño en suite y buhardilla con un cuarto dormitorio con muy buenas vista y baño , cocina integrada en el salón y tres dormitorios y dos baños todo en una planta. Parte de abajo de la vivienda gran espacio diáfano a ras de jardín y piscina para poder darle multitud de usos ,zona de despacho exterior independiente donde poder hacer un apartamento con entrada independiente y espacio amplio de garaje para varios coches, dos trastero y porche cubierto. A quince minutos del aeropuerto Internacional de la Ciudad , estupenda oportunidad .Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria