



Referencia: **641-641**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **625.000 €**
Estado: Para reformar



Planta: 6
Población: Málaga
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29001
Zona: El Soho



M² construidos: 115 **Suelo de:** porcelánico **útiles:** 100
Dormitorios: 3 **Orientación:** este **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Descripción:

Piso zona Soho, vivienda de tres dormitorios muy amplios comunidad muy bien conservada, acceso de minusválidos. La vivienda se encuentra de origen, actualmente usada como oficina, lo que requiere una reforma integral. El Soho es una de las zonas más demandadas de la ciudad por su proximidad al centro histórico, muelle uno así como a diez minutos andando de la playa de la Malagueta. Zona muy cómoda para vivir ya que se encuentra rodeada de todo tipo de comercios y servicios, próxima a la estación del Ave María Zambrano, y a quince minutos del aeropuerto internacional de la Ciudad. Excelente oportunidad, tanto para vivir como para invertir. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.