



Referencia: **632-632**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **190.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: Baja  
Población: Málaga  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29007  
Zona: Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 55	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 45
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 40	

### Descripción:

Piso de dos dormitorios, muy luminosos, con patio comunitario de uso privativo de la vivienda, baño completo con plato de ducha, cocina amueblada. La vivienda actualmente está en proceso de remodelación, se entrega con la cocina amueblada y el baño con plato de ducha todo reformado, y un gran ventanal con salida al patio. La vivienda tiene una excelente ubicación, zona muy céntrica, a cinco minutos andando del Corte Inglés, parada del metro, diez minutos andando del centro de la Ciudad y rodeada de todo tipo de servicios, tiendas locales, supermercados, bares, farmacias y colegios así como paradas de bus. cercano a la estación de AVE y a diez minutos en coche del Aeropuerto Internacional de la Ciudad. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa. Honorarios de intermediación inmobiliaria incluidos en el precio.