



Referencia: **631-631**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **297.000 €**
 Estado: Reformado



Planta: 2
 Población: Málaga
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29014
 Zona: Segalerva



M² construidos: 108 **Suelo de:** porcelánico **útiles:** 89

M² terraza: 6 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 2

Orientación: esteoeste **Baños:** 1 **Antigüedad:** más de 30 años

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2 **Gastos de comunidad/mes:** 60

Descripción:

Amplio piso de dos dormitorios , antes tres unos de ellos convertido en vestidor, totalmente reformado ,ventanas pvc ,baño con plato de ducha, en una zona muy céntrica y demandada a quince minutos andando del centro histórico de la ciudad, próximo al estadio de futbol de la Rosaleda, muy buena conexión con la autovía, y a diez minutos en coche del Aeropuerto Internacional de la ciudad y a quince de la estación de Ave María Zambrano .Rodeado de todo tipo de servicios en la zona, bares, supermercados así como comercio local, muy buena oportunidad tanto para vivir como para alquilar. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa. Honorarios de intermediación inmobiliaria incluidos en el precio.
