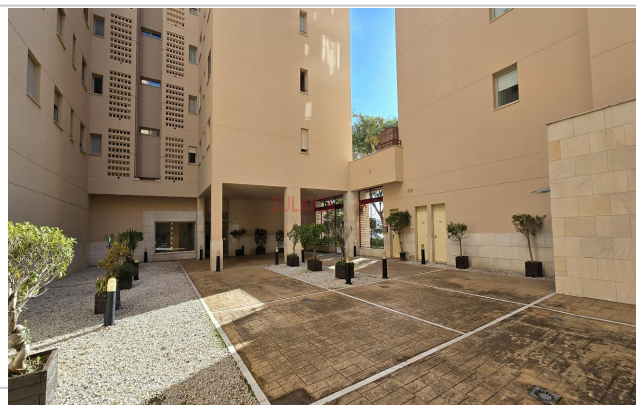




Referencia: **625-625**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **470.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: Málaga  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29010  
 Zona: Teatinos



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 125	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>útiles:</b> 100
<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 8
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> este
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> entre 20 y 25 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3		

## Descripción:

Estupendo piso de tres dormitorios con dos baños completos exteriores, cocina amueblada con lavadero, terraza con vistas muy despejadas a un parque y patio de uso privativo de la vivienda, aire acondicionado y calefacción centralizada, edificio con zonas comunes piscina , parque infantil, gran patio central de entrada a los portales, en una de las zonas más demandadas de la ciudad, junto al palacio de Justicia, muy bien comunica con la autovía ,próximo a la estación de metro, y a unos diez minutos en coche de el Aeropuerto Internacional de la ciudad, rodeada de todo tipo de servicios , supermercados, farmacias, restaurantes .....gran oportunidad tanto para vivir como para inversión.Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.

---