



Referencia: **614-614**
 Tipo inmueble: Hotel Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **280.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: El Burgo
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29420
 Zona: El Burgo



M² construidos: 536	Suelo de: porcelánico	útiles: 500
Metros de parcela: 240	M² terraza: 20	Terraza(s): 1
Dormitorios: 13	Orientación: este	Baños: 13
Aseos: 2	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 9

Descripción:

Gran casa en el centro del pueblo del Burgo. En el corazón del Parque Nacional Sierra de las Nieves, muy cerca del famoso Caminito del Rey, a una distancia de 70 Km de Málaga y a 65 Km de Marbella. Es una vivienda del siglo XIX, que fue restaurada artesanalmente en el año 1992, respetando sus características arquitectónicas y ornamentales. Tiene 13 habitaciones, todas exteriores y con baño en suite, dos amplios salones con chimenea, cocina semi y salón comedor que se accede también por otra calle, posee además 2 aseos en las zonas comunes ,portal recepción, patio y una amplia con vistas del pueblo y la sierra .Se distribuye en cuatro plantas. Con fachada a dos calle y sendas puertas de acceso. Cuenta con lavandería. En la actualidad está cerrado al publico y su uso es familiar .Ha venido destacado desde su apertura en numerosas publicaciones , periódicos y revistas de turismo y recomendado en guías de hoteles con encanto. En el 2003 le fue otorgado el Distintivo de Singularidad por la Diputación de Málaga. Actualmente está cerrado pero se puede solicitar todas las licencias para ponerlo en funcionamiento.Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.