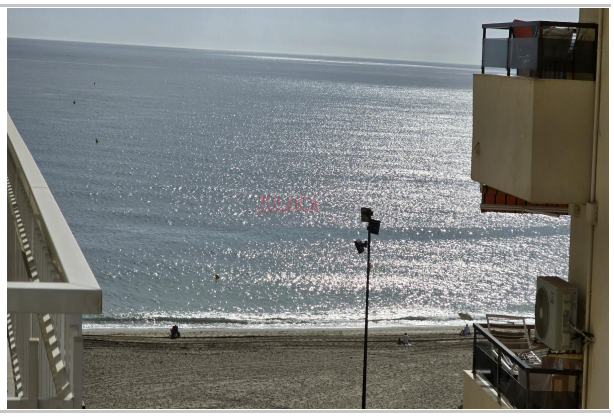
Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón
Málaga

Phone: 626251260
e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Reference:	**613-613**
Property type:	Penthouse
Sale/rent:	For sale
Price:	**499.500 €**
Condition:	Reformed



Floor:	5
Town:	Fuengirola
Province:	Málaga
Postal code:	29640
Zone:	Fuengirola

Sqm built:	175	**Floor:**	porcellaneous	**Living area:**	75
Air conditioner:	split	**Sqm terrace:**	105	**Terraces:**	1
Bedrooms:	2	**Orientation:**	southwest	**Bathrooms:**	2
Antiquity:	more than 30 years	**Outward/Inward:**	outward	**Cupboards:**	4
Community fees/month:	80				

Description:

Fantástico Atico en primera línea de playa en Paseo Marítimo Rey de España en Fuengirola, en el centro de Fuengirola. Tiene una terraza de 105 metros que rodea toda la vivienda con fregadero y amplio armario exterior, la terraza ha sido reformada recientemente y cuenta con agua y puntos de luz. Totalmente reformado con excelentes calidades. Distribuido en dos dormitorios y dos baños completos con ducha uno de ellos en suite, salón comedor con cocina integrada y lavadero. Cuenta con aire acondicionado en todas las estancias. Se encuentra en una zona inmejorable de Fuengirola, con todos los servicios necesarios, supermercado, tiendas, restaurantes jardines públicos y parque infantiles. La cocina tiene electrodomésticos y muebles de primera calidad. Perfectamente accesible con ascensor y portero. Ubicado en un entorno excepcional para disfrutar frente a la playa en primera línea. Zonas comunes y fachada del edificio recién reformadas. Excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir, muy buena conexión con la autovía, a veinte minutos en coche de Marbella y quince del aeropuerto internacional de la Ciudad.Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.