

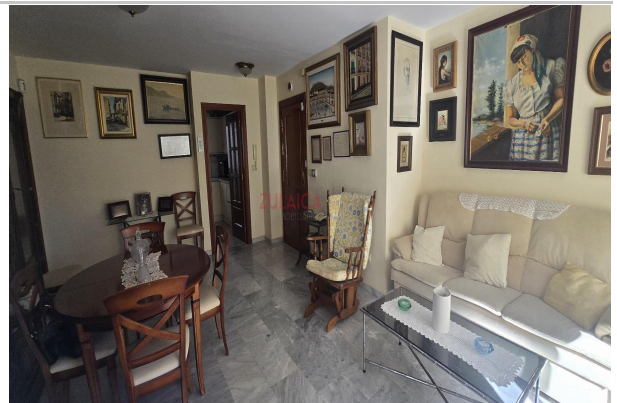
Referencia: **612-612**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **340.000 €**

Estado: Semi reformado



Planta: 1

Población: Rincón de la Victoria

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29730

Zona: Rincon de la Victoria



M² construidos: 101	Suelo de: mármol	útiles: 79
Aire acondicionado: split	M² terraza: 7	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: este	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4	Gastos de comunidad/mes: 52

Descripción:

Piso en buen estado con una inmejorable ubicación, muy luminoso, en segunda línea de playa del Rincón de la Victoria. Rodeado de todo tipo de comercios y servicios, así como parada de bus ,donde no necesitará coger el coche. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, el principal con el baño en suite , y otro baño más para las otras dos habitaciones, cocina y amplio salón as-i como una terraza con Lumon. Ventanas de aluminio, puerta de seguridad , split en salón frío y calor. El edificio cuenta con plaza de garaje pero la vivienda no tiene garaje, posibilidad tanto de comprar como de alquilar en la zona. Muy buena conexión con la autovía y a veinte minutos del aeropuerto internacional de la ciudad. Es muy buena oportunidad, tanto para vivir como para invertir. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.