

Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón Málaga

Teléfono: 626251260

e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Referencia: **595-595**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.150.000 €**

Estado:



Población: Benalmádena Costa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29630

Zona: Puerto Marina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 340 Suelo de: mármol útiles: 300 Metros de 1116 Garajes: M² terraza: 50 parcela: 3 **Dormitorios:** Orientación: este Baños:

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 5

Descripción:

Chalet Independiente junto al puerto de Benalmádena y a unos 100m del Paseo Marítimo y la playa. Vivienda muy cómoda para vivir ya que se encuentra todo en una planta con gran salón, cocina , despensa ,así como amplísimos dormitorios y baños. Porche delantero desde donde disfrutar del jardín, piscina cubierta para poder usarla durante todo el año .En cuanto a comunicaciones, el eje principal de la zona , es la Nacional 340 la cual permite un rápido acceso a medios de transporte , autobuses y taxis. El Aeropuerto Internacional de la Ciudad, se encuentra a 10km, unos quince minutos en coche .La zona cuenta con todo tipo de servicios, como supermercados, farmacias, centro de Salud, restaurante, tiendas, campos de golf, colegios, centros de ocio, etc. Alquileres vacacionales en la zona con grandísima rentabilidad. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.