



Referencia: **572-572**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **550.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 4
Población: Málaga
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29015
Zona: Centro Historico



M² construidos: 112	Suelo de: tarima	útiles: 105
Aire acondicionado: split	M² terraza: 3	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: noreste	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

Increíble oportunidad de inversión en el centro Histórico de la ciudad. Piso amplio y muy luminoso , actualmente dividido en dos vivienda, una de un dormitorio con salón con cocina americana baño y dormitorio independiente y la otra vivienda con dos dormitorios independientes, amplio salón con cocina americana y baño con salida a una pequeña y agradable terraza. Las dos viviendas están reformadas para entrar a vivir y amuebladas, ambas con licencia turística en vigor y con una rentabilidad muy alta. Se encuentra en pleno centro muy próximo al museo Picasso, calle Larios y toda la zona comercial. Posibilidad de comprar dos plazas de garajes en la zona ,no incluidas en el precio. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa.