



Reference: **568-568**  
 Property type: Chalet Adosado  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **380.000 €**  
 Condition: Good condition



Town: Málaga  
 Province: Málaga  
 Postal code: 29720  
 Zone: Cala del Moral



<b>Sqm built:</b> 140	<b>Floor:</b> porcellaneous	<b>Living area:</b> 100
<b>Sqm terrace:</b> 20	<b>Terraces:</b> 2	<b>Bedrooms:</b> 4
<b>Orientation:</b> east	<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Outward/Inward:</b> outward

**Description:**

Chalet adosado a cincuenta metros de la playa, en la Cala del Moral, la vivienda se encuentra muy bien ubicada, parada de bus al lado, supermercados, farmacia, restaurantes. A diez minutos de Málaga capital y a veinte minutos del aeropuerto internacional de la Ciudad. La vivienda cuenta con una amplia terraza con porche de entrada ,salón ,baño y 1 dormitorio, así como cocina con salida a un patio, con un trastero .En la planta alta tres dormitorios y un baño, dos de ellos con techos altos abuhardillados y el principal con terraza grande. Ventanas de P.V.C con doble cristal en toda la vivienda. Placas solares, no tiene garaje, ni comunidad. Zona muy tranquila . Excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.