



Reference: **563-563**
Property type: House Adosado
Sale/rent: For sale
Price: **56.000 €**
Condition: To be reformed



Town: Alfarnate
Province: Málaga
Postal code: 29194
Zone: Axarquía



Sqm built: 73 **Floor:** porcellaneous **Living area:** 61
Bedrooms: 3 **Orientation:** southwest **Bathrooms:** 2
Outward/Inward: outward

Description:

Casa adosada en el pueblo de Alfarnate, donde poder disfrutar de rutas de senderismo, turismo rural, así como poder probar toda la buena gastronomía de la zona. Estupenda oportunidad, para vivir, o disfrutar los fines de semanas. El pueblo se encuentra a cincuenta minutos en coche de Málaga Capital, cerca de la Fuente de los 100 caños, el puerto de los Alazores, Baños de Vilo. Se encuentra ubicada en pleno centro del pueblo, no hay problema de aparcamiento, en la misma puerta. La vivienda cuenta con salón cocina y baño en planta baja, así como salida a un patio a través de la cocina y trastero, con posibilidad de abrir puerta por la calle de atrás e incluso hacer un garaje, en planta alta tres dormitorios. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.