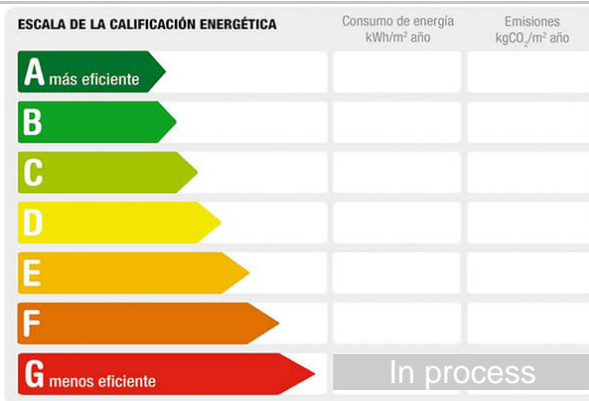




Reference: **522-522**
Property type: Penthouse
Sale/rent: For sale
Price: **399.000 €**
Condition: Good condition



Floor: 3
Town: Torrox-Costa
Province: Málaga
Postal code: 29793
Zone: Torrox costa



Sqm built: 173	Floor: porcellaneous	Living area: 100
Air conditioner: split	Sqm terrace: 74	Terraces: 1
Bedrooms: 2	Orientation: south	Bathrooms: 2
Outward/Inward: inward	Cupboards: 2	Community fees/month: 136

Description:

Ático primerísima línea de playa en Torrox Costa, vivienda con gran luminosidad, frontal al mar, con una vistas inmejorables, paseo marítimo con muy agradable para pasear o practicar deporte. La vivienda cuenta con dos dormitorios con dos baños en suite, cocina independiente y gran salón comedor con salida a una gran terraza y piscina propia, así como un pequeño trastero, lo cuál lo hace muy especial. La vivienda se encuentra en buen estado de conservación. Aire acondicionado en salón y dormitorio. En la zona hay supermercados y todo tipo de comercios. Muy buena conexión con la autovía, a cuarenta y cinco minutos del aeropuerto internacional de la Ciudad y a treinta minutos de la estación de Ave. La comunidad cuenta con piscina y pista de padel y tenis, así como una amplia zona ajardinada. Increíble oportunidad para vivir o como inversión, ya que tanto en invierno como en verano tendría gran rentabilidad. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.