



Reference: 515-515

Property type: Chalet Adosado

Sale/rent: For sale

Price: 330.000 €

Condition: Reformed



Floor: 0

Town: Málaga

Province: Málaga

Postal code: 29010

Zone: Colonia De Santa Ines



Sqm built:	190	Elevator:	no	Floor:	porcellaneous
Living area:	187	Swimming pool:	no	Air conditioner:	split
Plot sq.meters:	98	Garages:	2	Hot water:	
Sqm terrace:	27	Terraces:	2	Fuel:	
Bedrooms:	4	Storage room:	yes	Orientation:	north
Bathrooms:	2	Garden:	no	Antiquity:	
Toilets:	0	Courtyard:	yes	Outward/Inward:	outward
Cupboards:	6	Furnished:	yes	Community fees/month:	29

Description:

Chalet adosado en La Colonia De Santa Inés, zona muy demandada de la ciudad , por su proximidad a Teatinos y toda la zona universitaria, estupenda inversión. La vivienda consta de dos planta de vivienda y zona de trastero y garaje. En la planta de entrada tenemos un patio amplio con acceso a la vivienda, hall de entrada grande, salón con chimenea , baño, cocina y patio con lavadero, en la planta alta cuatro dormitorios y cuarto de baño, dos de los dormitorios con armarios empotrados, en la planta sotano de la vivienda amplio garaje para dos coches y zona de desahogo, así como un trastero con tres armarios empotrados. La vivienda se encuentra reformada y en perfecto estado, mosquiteras en las ventana, suelo de mármol en planta baja y terrazo en dormitorios, toldo en la terraza delantera mecanizado, puerta de garaje con mando a distancia, ventanas de aluminio. Mucho servicios en la zona, muy próxima al aeropuerto de la ciudad así como a la autovía. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.