



Referencia: **515-515**
 Tipo inmueble: Chalet Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **330.000 €**
 Estado: Reformado



Población: Málaga
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29010
 Zona: Colonia De Santa Ines



M² construidos: 190	Suelo de: porcelánico	útiles: 187
Aire acondicionado: split	Metros de parcela: 98	Garajes: 2
M² terraza: 27	Terraza(s): 2	Dormitorios: 4
Orientación: norte	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 6	Gastos de comunidad/mes: 29	

Descripción:

Chalet adosado en La Colonia De Santa Inés, zona muy demandada de la ciudad , por su proximidad a Teatinos y toda la zona universitaria, estupenda inversión. La vivienda consta de dos planta de vivienda y zona de trastero y garaje. En la planta de entrada tenemos un patio amplio con acceso a la vivienda, hall de entrada grande, salón con chimenea , baño, cocina y patio con lavadero, en la planta alta cuatro dormitorios y cuarto de baño,dos de los dormitorios con armarios empotrados, en la planta sótano de la vivienda amplio garaje para dos coches y zona de desahogo, así como un trastero con tres armarios empotrados. La vivienda se encuentra reformada y en perfecto estado, mosquiteras en las ventana, suelo de mármol en planta baja y terrazo en dormitorios, toldo en la terraza delantera mecanizado, puerta de garaje con mando a distancia, ventanas de aluminio. Mucho servicios en la zona, muy próxima al aeropuerto de la ciudad así como a la autovía. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.