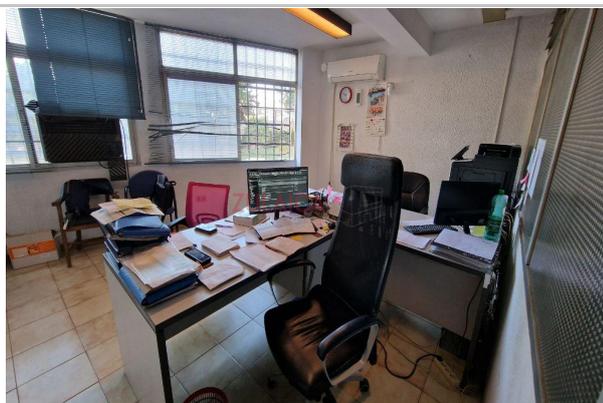




Referencia: **509-509**
 Tipo inmueble: Local comercial
 Operación: Venta
 Precio: **110.000 €**
 Estado: Para reformar



Planta: Baja
 Población: Málaga
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29006
 Zona: Avenida Ortega y Gasset



M² construidos: 159	Suelo de: porcelánico	útiles: 131
Aire acondicionado: split	Garajes: 2	Estancias: 4
Orientación: oeste	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Local Comercial en barriada villa Cristina, zona Avenida Ortega y Gasset, excelente ubicación próximo a la autovía y al palacio de congresos, así como muy cerca del aeropuerto internacional de la ciudad. Tiene 158 metros en dos estancias unos 130 metros en la parte baja a pie de calle con entrada de vehículos y baño, así como una entreplanta de unos veintiseis metros, actualmente dividido en dos despachos, los techos de la parte baja tienen unos 5 metros, ideal como inversión o para taller. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.