



Referencia: **493-493**  
Tipo inmueble: Finca de Recreo  
Operación: Venta  
Precio: **150.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Málaga  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29738  
Zona: El Valdes



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	190	<b>útiles:</b>	180	<b>Metros de parcela:</b>	1100
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	20	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	2	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior

### Descripción:

Finca de recreo en el pueblo de el Valdés, termino de Moclínejo, parcela de mil cien metros, en la cuál hay dos casas adosadas, sin posibilidad de segregárlas, de dos dormitorios cada una mas un cuartos de baños por vivienda, ambas viviendas necesitan reformas, vistas estupendas y totalmente despejadas, posibilidad de hacer piscina, y zona de aparcamientos. La finca se encuentra en la Ruta de la Pasa, ideal para rutas de senderismos también. La propiedad se encuentra ubicada a 8 km más o menos de la playa y a 36 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga, estupenda oportunidad, para disfrutar del campo en un enclave privilegiado .Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.