



Referencia: **474-474**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **550.000 €**
Estado: Semi reformado



Planta: 7
Población: Málaga
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29016
Zona: El Morlaco



M² construidos: 130	Suelo de: parquet	útiles: 125
Aire acondicionado: split	Dormitorios: 3	Orientación: sur
Baños: 2	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 6
Gastos de comunidad/mes: 76		

Descripción:

Piso en primera línea de playa, junto a los baños del Carmen, increíble vistas al mar, orientación sur ,zona muy bien comunicada, próximo a la parada de autobús, posibilidad de ir andando al centro de la ciudad, a quince minutos del aeropuerto, muy buena conexión con la autovía, vivienda de tres dormitorios y dos baños, gran salón comedor, terraza incorporada al salón, en origen cuatro dormitorios, última planta del edificio, toda la vivienda está orienta al sur, lo que hace que la propiedad tenga mucha luz. La comunidad dispones de unas plazas de garaje comunes, no asignadas a las viviendas. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registráles,I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.