



Referencia: **473-473**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **520.000 €**
Estado: Semi reformado



Población: Málaga
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29018
Zona: Pinares de San Antón



M² construidos:	144	Suelo de:	gres	útiles:	120
Aire acondicionado:	split	Metros de parcela:	700	Garajes:	2
M² terraza:	25	Terraza(s):	2	Dormitorios:	4
Orientación:	sureste	Baños:	2	Armarios:	4
Gastos de comunidad/mes:	66				

Descripción:

Acogedor chalet independiente en la zona baja de la urbanización Pinares de San Antón, vivienda orientada al sur con vistas a toda la bahía, así como a todo el monte de San Antón, increíble oportunidad de vivir rodeado de naturaleza a diez minutos en coche del centro de la ciudad. Ubicado en la zona baja de la urbanización, vigilancia 24 horas, junto al club de tenis. Fácil acceso a la autovía, a quince minutos del aeropuerto de Málaga y próximo a todos los colegios, liceo francés, colegio Internacional, así como a todos los colegios concertados de la zona. Parcela de 700 metros, con amplias zonas verdes y terraza por ambos lados, con una vivienda de 144 metros construidos, en una planta y cuatro escalones, que separa la zona de dormitorios. Se distribuye en hall de entrada, salón comedor con chimenea y dividido en dos estancias una de ellas se puede adaptar como zona de estar, zona de juego, cocina dormitorio y baño y subiendo cuatro escalones, tres dormitorios y otro baño. Agradable porche donde poder disfrutar de unas vistas estupendas. Terraza solárium. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.