



reference: 464-464

property type: chalet

sale/rent: for sale

price: 890.000 €

condition: resale



address:

Nº: floor: 0

town: Málaga

province: Málaga

postal code: 29018

zone: Pinares de San Antón



sqm built:	282	elevator:	no	floor:	porcellaneous
living area:	250	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	1030	garages:	2	hot water:	
sqm terrace:	16	terraces:	100	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	south
bathrooms:	3	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	yes	outward/inward:	outward
cupboards:	7	furnished:	no	community fees/month:	96

description:

Chalet en Pinares de San Antón, Orientación sur, Vistas al mar parcela prácticamente llana, zona media de la urbanización ,próximo al club de tenis y a la avenida principal, vigilancia 24 horas. Vivienda muy espaciosa y con muchas posibilidades. Se distribuye en dos plantas, planta baja con salida al jardín y zona de piscina, gran salón comedor y cocina con office y con salida a una zona muy agradable con un patio grande, dormitorio principal totalmente independiente en la planta alta con baño y armarios empotrados , con salida a una terraza grande , con vistas increíbles al mar, en la parte derecha de la vivienda solo seis escalones y subimos a tres dormitorios con dos baños, uno de ellos en suite, y todos con armarios empotrados. En el jardín hay un pequeño apartamento independiente con salón y baño de 16 metros. Trasero con posibilidad de convertirlo en bodega, de 22 metros y garaje para dos coches con posibilidad de ampliarlo, la vivienda se encuentra en buen estado de conservación .Gran oportunidad para vivir y disfrutar de la tranquilidad de la zona. Parada del autobus de la urbanización al lado. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registráles,I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.