



**reference:** 455-455

**property type:** Finca de Recreo

**sale/rent:** for sale

**price:** 315.000 €

**condition:** reformed



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Málaga

**province:** Málaga

**postal code:** 29193

**zone:** Montes de Málaga



**sqm built:** 205  
**living area:** 190  
**plot sq.meters:** 4700  
**sqm terrace:** 20  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 3  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 2  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** south  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Estupenda finca en el corazón del paraje natural de los montes de Málaga, Jabonero alto, parcela de 4.700 metros, gran parte llana donde se encuentra ubicada la vivienda, gran porche central, piscina con zona de barbacoa y mesa grande de piedra para poder disfrutar de reuniones, garaje, increíbles vistas, despejadas a toda la montaña ,pozo propio, gran aljibe, arboles frutales, tres km de carril, con buen acceso .La vivienda se encuentra distribuida en dos planta, baja a nivel de porche, salón con cocina ,tres dormitorios y dos cuartos de baño ,así como gran despenda, en la planta alta dormitorio ,zona de estar y baño completo , terraza amplia. La vivienda se encuentra en buen estado de conservación, ideal para vivir rodeado de naturaleza, así como para inversión, zona muy demandada para turismo rural. Propiedad con escritura y toda la documentación en regla.Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registráles,I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.