



**reference:** 451-451

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 98.500 €

**condition:** new



**address:**

**Nº: floor:** 1

**town:** Málaga

**province:** Málaga

**postal code:** 29006

**zone:** Avenida Ortega y Gasset



<b>sqm built:</b>	37	<b>elevator:</b>	yes	<b>floor:</b>	scaffold
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	1	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Estupenda oportunidad ,tanto para vivir como para invertir, apartamento de un dormitorio obra nueva precio desde 108.500 euros, salón con cocina integrada, amueblada y equipada, edificio de tres planta de obra nueva y próxima entrega, próximo a la avenida Ortega y Gasset, zona muy bien comunicada, junto a salida a la autovía, todo tipo de negocios y servicios en la zona, a quince minutos del centro de la ciudad , suelos laminados de madera, griferías monomando, puerta de entrada de seguridad, increíble oportunidad. Disponemos de profesionales para reformas. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registráes,I.V.A no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.