



**reference:** 390-2005

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 299.000 €

**condition:** Para reformar



**address:**

**Nº: afloor:** 7

**town:** Málaga

**province:** Málaga

**postal code:** 29001

**zone:** El Soho



<b>sqm built:</b>	95	<b>elevator:</b>	yes	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	southeast
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	1	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	40

**description:**

Fantástica vivienda en El Soho en pleno Centro de Málaga con una ubicación inmejorable con todos los servicios a mano, cercano a Centros comerciales, supermercados, tiendas, restaurantes, farmacia, parada de autobús en la misma puerta y a tan solo 100m del Paseo Marítimo y del Puerto de Málaga. Zona en expansión y en continuo cambio!!

Vivienda con 95m2 construidos y distribuidos en:

Hall de entrada, agradable salón-comedor con salida a una pequeña terraza-balcón donde se puede apreciar el mar, 3 dormitorios originariamente eran 4 uno de los dormitorios con un gran armario empotrado y dos baños completos.

Tiene muchas posibilidades en cuanto a reforma pudiéndose quedar un estupendo piso en una zona muy valorada por su magnífica ubicación ideal para vivir o como inversión por su facilidad para el alquiler.

Llámenos y se la mostraremos.

Asesoramiento GRATUITO en todo el proceso de compra y de financiación en caso de necesitarla. Disponemos de profesionales para REFORMAS.  
WE SPEAK ENGLISH.

Cumpliendo con el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa a el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios por intermediación.