

Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón Málaga

Teléfono: 626251260

e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Referencia: **479-479**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **950.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29018

Zona: Lomas de San Antón

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 300 Suelo de: útiles: 250 porcelánico Metros de 815 Garajes: M² terraza: 15 parcela: 2 **Dormitorios:** Orientación: Terraza(s): sur Baños: 3 Exterior/Interior: exterior Armarios: 5

Gastos de comunidad/mes: 23

Descripción:

Chalet independiente en la urbanización Lomas de San Antón. Estupenda vivienda, con una ubicación inmejorable, parada de bus en la puerta, orientación sur, vistas despejadas. Propiedad muy cómoda para vivir. En la planta de entrada a la vivienda, Salón comedor ,cuarto de estar, cocina con despenda y salida a la zona de jardin y piscina y dormitorio principal con baño y vestidor, y baño, en la planta baja, tres dormitorios amplios, y cuarto de baño, zona de garaje para tres vehículos. En la planta alta terraza con vistas al mar .La vivienda tiene piscina y un gran porche con zona de estar en la parte de atrás, así como un porche en la parte delantera .La zona tiene una buena comunicación con la autovía, así como al aeropuerto internacional y a todos los colegios de la zona, Colegio británico. así como liceo Frances. Muy buena elección para vivir. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registráles,I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.